



LEIRFJORD KOMMUNE

Salmus
Leines
8890 Leirfjord

Saksnr.	Arkivkode	Saksbehandler	Deres ref.	Dato	Gradering
11/884-12	GBNR 050/083	TEV		06.02.2012	

FORESPØRSEL OM KJØP AV TOMT/AREAL VED SKJELLFABRIKKEN LEINES

Formannskapet har i møte 25.01.2012, sak 13/12 fattet følgende vedtak:

Leines Utleieselskap As, v/ Matthias Gardarsson gis tilbud om å kjøpe en tomt på ca. 5 dekar for oppføring av et lagerbygg på ca. 1200 m². Tomta gis en grense mot nord, som går parallelt med grense mot eiendommen til gnr. 50/41 (Jørgen Hjartland) og gnr. 50/83 (Skjellfabrikk), og strekker seg fra adkomstvei i industrifeltet og mot sjøen. Tomta får en bredde på ca. 75 m. Pris på området er fastsatt i formannskapets sak nr.59/11. Søkeren får adgang til å benytte det tilgrensende plansprengte arealet til lagerplass, inntil arealet blir anvendt til andre utbyggingsformål.

Dersom søkeren får et større utbyggingsbehov i området, vil kommunen vurdere disse ut fra en totalvurdering av utbyggingen på Leines industrifelt, der søkerens behov vil ha høy prioritet.

Dersom tomta ikke er bebygd i henhold til utbyggingsplanene slik de fremgår i sak 13/12, har Leirfjord kommune gjenkjøpsrett. Tidsmessig settes dette til utgangen av januar 2014. Eventuelt gjenkjøp prissettes til identisk med opprinnelig kjøpesum.

Saksutredningen som ligger til grunn for vedtaket følger vedlagt.

Vedtaket kan for øvrig påklages innen 3 uker fra den dag vedtaket ble gjort kjent for deg/dere ved mottak av denne forsendelsen. Eventuell klage sendes til Leirfjord kommune, 8890 Leirfjord, og bør inneholde klagebegrunnelse og/eller andre opplysninger som kan ha betydning for endret saksutfall.

Med hilsen

Postadresse
Leirfjord kommune
8890 Leirfjord
Telefon 75 07 40 00

Besøksadresse
Kommunehuset
Leland
Telefaks 75 07 40 01

E-postadresse
postmottak@leirfjord.kommune.no
Hjemmeside
www.leirfjord.kommune.no

Organisasjonsnr. NO 945034572 MVA
Innbet. av skatt: Bankgiro 6345.06.18227
Kommunekassen: Bankgiro 4540.05.00103

Terje Evertsen
ressurs- og utviklingssjef

Kopi: