

LEIRFJORD KOMMUNE
SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler:	Kjell Hedgard Hugaas	Arkiv: S80
Arkivsaksnr.:	12/25-2	Klageadgang: Ja

SØKNAD OM DISPENSASJON - INSTALLERE ILDSTED

Rådmannens innstilling:

::: &&& Sett inn innstillingen under denne linja &&& ↓

1. Med henvisning til Pbl. §19-2 gis dispensasjon fra Forskrift om tekniske krav til byggverk §9-10, for gjennomføring av omsøkt tiltak.
2. Det forutsettes at bestemmelser gitt i, eller i medhold av Pbl. overholdes.

::: &&& Sett inn innstillingen over denne linja &&& ↑

... &&& Sett inn saksutredningen under denne linja &&& ↓

Saksutredning:

Saken omhandler søknad om reinstallerings av gammelt ildsted i ny bruksenhet. Omsøkt vedovn er antikvarisk, og er etter søkers opplysninger fra ca. år 1900.

Boligen ligger på GBNR 58/140, i boligfelt på Simsø.

Vurderinger:

Forskrift om tekniske krav til byggverk(Byggteknisk forskrift) §9-10 sier blant annet følgende:

- ”(1) Lukket ildsted for vedfyring skal utføres slik at det oppnås tilfredsstillende sikkerhet mot forurensning. Utslipp av partikler fra slikt ildsted skal ikke overstige verdier gitt i Norsk Standard NS-3059 Lukkede vedfyrte ildsteder – Røykutslipp – Krav.”

En vedovn av denne alderen vil ikke oppfylle kravene til utslipp, slik de er skisserte i NS3059, og er følgelig i strid med forskriftens §9-10. For å kunne installere ovnen i ny bruksenhet er dermed tiltakshaver avhengig av at det innvilges dispensasjon fra denne paragrafen.

Dispensasjon etter §19-2

Kommunens myndighet til å gi dispensasjon fra bestemmelser gitt i, eller i medhold av Plan- og bygningsloven er hjemlet i Pbl. §19-2.

Pbl. §19-2 sier blant annet følgende:

- Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler.

Hensynet bak forskriftens §9-10 er ønsket om å ivareta og forbedre lokal luftkvalitet gjennom å begrense partikkelforurensning fra vedfyrte ovner. Som søker opplyser vil fyringsmønstrene ved

installasjon av denne vedovnen endres, med den følge at partikkelutslippene vil reduseres fra dagens nivå. Dette medfører ikke en tilsidesetting av hensynene bak paragrafen, men heller en hevdelse av disse.

Alle ovner produsert før 1940 defineres som bevaringsverdige. Ved omsøkt reinstallerings vil den antikvariske ovnen bevares gjennom bruk. Sammen med nevnte nedgang i partikkelutslipp, samt økt brannsikkerhet som følge av reinstallerings etter dagens tekniske krav, medfører dette at det er grunnlag for å hevde at fordelene ved å innvilge dispensasjonen er "klart større" enn ulempene. Dispensasjon kan følgelig innvilges.

Vurderinger etter Lov om forvaltning av naturens mangfold (Naturmangfoldsloven)

I henhold til naturmangfoldslovens §7 er søknad vurdert etter lovens §§ 8-12. Det er saksbehandlers vurdering at eksisterende kunnskapsgrunnlag er tilfredsstillende for å gjøre vedtak i saken. Det vurderes slik at tiltaket vil medføre minimal, om noen, risiko for skade på naturmangfoldet.

Gjennomføring av omsøkt tiltak vil med andre ord ikke være i strid med bestemmelsene i Naturmangfoldsloven.

Konklusjon

Hensynene bak bestemmelsen det søkes om dispensasjon fra vil ikke bli "vesentlig tilsidesatt" og fordelene ved å innvilge dispensasjon anses som "klart større" enn ulempene. Dispensasjon vil heller ikke være i strid med bestemmelsene i Naturmangfoldsloven.

Vedlegg:
Søknad

... &&& Sett inn saksutredningen over denne linja &&& ↑