

LEIRFJORD KOMMUNE
SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler:	Kjell Hedgard Hugaas	Arkiv: GBNR 078/040
Arkivsaksnr.:	11/753-8	Klageadgang: Ja

GNR 078/040 - SØKNAD OM FRITAK AV BYGGEFRIST

Rådmannens innstilling:

::: &&& Sett inn innstillingen under denne linja &&& ↓

1. Klagen tas til følge. Formannskapetets vedtak av 05.09.2011 i sak 66/11 omgjøres.
2. Klausul om byggefrist på GBNR78/40, vedtatt av Formannskapet 31.05.01, oppheves.

::: &&& Sett inn innstillingen over denne linja &&& ↑

... &&& Sett inn saksutredningen under denne linja &&& ↓

Saksutredning:

Saken omhandler klage på vedtak gjort av Formannskapet den 05.09.2011 i sak 66/11. Klager søkte om fritak fra byggefrist, men fikk avslag.

Formannskapetets vedtak var ikke i tråd med Rådmannens innstilling, som påpekte at det ville utgjøre usaklig forskjellsbehandling om man avslø søknaden. Dette ble begrunnet med at eier av nabotomt hadde fått innvilget et slikt fritak 26.10.2004.

Klager hevder seg nå usaklig forskjellsbehandlet på samme grunnlag som det som kommer fram i Rådmannens opprinnelige saksframlegg.

Vurderinger:

Siden Formannskapet i sin første behandling av denne saken ble gjort oppmerksomme på den mulige usaklige forskjellsbehandlingen, presenterer klager ingen nye momenter til saken i sin klage.

Saksbehandler skal dermed normalt anta at Formannskapet allerede har tatt stilling til hvorvidt de mener at det er hold i påstandene om usaklig forskjellsbehandling.

Derimot er det saksbehandlers vurdering at Formannskapetets vedtak i sak 66/11 medførte at eier av GBNR 78/40 **ble** utsatt for usaklig forskjellsbehandling i forhold til eier av GBNR 78/39. Dette understøttes av at Formannskapet, i sitt vedtak, ikke har presentert en saklig grunn til å behandle de to eiendommene forskjellig.

Da saksbehandler heller ikke kan se at en slik saklig grunn eksisterer, vurderes det slik at det i sak 66/11 ble fattet vedtak som utgjør en usaklig forskjellsbehandling, og at klagen derfor må tas til følge.

Det vises ellers til saksframstilling i sak 66/11.

Vedlegg:

Klage
Samlet saksframstilling sak 66/11

... &&& Sett inn saksutredningen over denne linja &&& ↑